

Správa č. 3/2023

Kontrolu vykonal(a): Mgr. Lenka Žuchová, hlavná kontrolórka obce
Kontrolovaný subjekt: Obec Košťany nad Turcom
Kontrolované obdobie: rok 2023
Čas vykonania kontroly: od 12.6.2023 do 10.7.2023
Miesto vykonania kontroly: Obecný úrad
Cieľ kontroly: Kontrola ochrany majetku obce z hľadiska jeho poistenia, kontrola efektívnosti a hospodárnosti nakladania s majetkom obce

Predmet kontroly: Kontrola ochrany majetku obce z hľadiska jeho poistenia

Cieľom kontroly bolo zistiť akou formou a v akom rozsahu je poistený hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Košťany nad Turcom. Kontrola bola zameraná na účelné a hospodárne nakladanie s majetkom z hľadiska jeho ochrany formou poistenia, účelnosti a účinnosti tohto poistenia a vecná a formálna stránka dokladov. Majetok obce a nakladanie s ním upravuje podľa § 8 ods. 6, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov osobitný zákon, a to zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. V časti zákona Hospodárenie s majetkom obce § 7 ods. 2 ukladá orgánom obce majetok zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať, podľa písm. b) chrániť majetok pred poškodením, stratou alebo zneužitím, a podľa písm. c) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi. Dôležitou formou plnenia týchto ustanovení zákonov je využívanie rôznych spôsobov poistenia vo forme služieb poisťovní na poisťovacom trhu. Podkladom ku kontrole boli všetky poistné zmluvy právoplatne uzatvorené obcou s komerčnými poisťovňami v SR, predmetom ktorých je poistenie hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce, predovšetkým budov, stavieb a automobilov.

Kontrolou zistené skutočnosti

Jednotlivé poistné zmluvy a ich dodatky boli uzatvárané v rokoch 2009 až 2023. V kontrolovanom období využívala obec poisťovacie služby, ktoré poskytovali komerčné poisťovne pôsobiace na poisťovnom trhu v Slovenskej republike (Union, Uniqa, Kooperatíva a Komunálna poisťovňa). Ku kontrole boli predložené poistné zmluvy právoplatne uzatvorené s komerčnými poisťovňami. Predmetom poistenia v spoločnosti Union je poistenie majetku – budov a ich zariadení voči špecifickým rizikám a poistenie motorových vozidiel. Predmetom poistenia v spoločnosti Uniqa je povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu pri vedení motorového vozidla, predmetom

poistenia spoločnosti Kooperatíva je havarijné poistenie vozidiel a predmetom poistenia Komunálnej poisťovne je ako poistenie zodpovednosti za škodu pri vedení motorového vozidla, tak aj havarijné poistenie a poistenie majetku. Konkrétny prehľad týchto poistení je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Poistenie vozidiel v majetku obce				
vozidlo	poistenie	poisťovňa	zmluva č.	ročné poistné
Citroen C3 MAX	PZP	UNIQA	8329062967	112,80 €
Citroen C3 MAX	havarijné poistenie	Kooperatíva	6553758775	247,94 €
AVIA 31	PZP	Komunálna poisťovňa	6824394687	154,00 €
Škoda CAS 25	PZP	Komunálna poisťovňa	6825942956	154,01 €
Pož. plošina	PZP	Komunálna poisťovňa	6817604535	122,39 €
Tatra 148 CAS	PZP	Komunálna poisťovňa	6825942956	154,01 €
Iveco	havarijné poistenie	UNION	75034998	1 117,80 €
Protipovodňový vozík	havarijné poistenie	Komunálna poisťovňa	6825527840	64,48 €

Poistenie majetku					
Poisťovňa	Číslo PZ	Poistný produkt	Predmet poistenia	Poistná suma	Ročné poistné
Union	11-415960	Poistenie nehnuteľného majetku a súbor zariadení budovy	stavby podľa zoznamu nižšie*	Špecifická pre jednotlivé stavby, resp. súbory zariadenia	3 770,31 €
Komunálna poisťovňa	2405288909	Poistenie majetku	Ihrisko pri Paričkovom dome	16 211 €	78,62 €

Poistenými budovami/stavbami sú:

- Základná škola – živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, nepriamy úder blesku, odcudzenie, vandalizmus, rozbitie skla,
- Telocvičňa základnej školy- živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, vandalizmus, rozbitie skla
- Jedáleň základnej školy - živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, odcudzenie, vandalizmus, rozbitie skla
- Párickov dom - živelné riziká, atmosférické zrážky, vandalizmus, rozbitie skla
- Stará škola - živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, vandalizmus, rozbitie skla
- Košťany nad Turcom 63- živelné riziká
- Obecný úrad a kultúrny dom - živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, nepriamy úder blesku, odcudzenie, vandalizmus, rozbitie skla, lom stroja
- Dom smútku - živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, nepriamy úder blesku, odcudzenie, vandalizmus, rozbitie skla
- Zdravotné stredisko - živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, nepriamy úder blesku, odcudzenie, vandalizmus, rozbitie skla
- Požiarna zbrojnica - živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, nepriamy úder blesku, odcudzenie, vandalizmus, lom stroja
- Materská škola - živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, nepriamy úder blesku, odcudzenie, vandalizmus, lom stroja
- Budova TJ Turčan - živelné riziká, vodovodné škody, odcudzenie, vandalizmus, lom stroja
- Garáž prístavby - živelné riziká, vandalizmus,
- Budova Kolo pod lipami - živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, vandalizmus,
- Košťany nad Turcom 169- živelné riziká, vodovodné škody, atmosférické zrážky, nepriamy úder blesku, odcudzenie, vandalizmus,
- Ihrisko pri Párickovom dome – vandalizmus, odcudzenie

V rámci poistenia majetku – budov a súborov zariadení bolo skonštatované, že poistné sumy nezodpovedajú súčasným hodnotám jednotlivých budov (resp. ich zariadení) a preto by bolo vhodné tieto objekty prepoistiť s prehodnotením ich aktuálnej hodnoty. Toto má obec naplánované na august 2023, čo je mesiac priamo nasledujúci ukončeniu kontroly. V rámci tohto kroku bude možné tiež prehodnotiť poistenie jednotlivých budov a ich zariadení voči možným poistným rizikám. Drobné pochybenie, ktoré bolo zistené pri nesprávne uvedenej adrese budovy, bude odstránené bezodkladne.

Čo sa týka poistenia vozidiel, nakoľko protipovodňový vozík prešiel z výpožičky do majetku obce, bude tiež potrebné k nemu uzatvoriť povinné zmluvné poistenie (aj keď v prípade dopravnej nehody je zmluvné plnenie na úkor vozidla, ktoré má tento vozík pripojený. V niektorých prípadoch, predovšetkým pri zmluvách uzatvorených v skorších rokoch, nebola vykonaná finančná kontrola podľa platnej legislatívy.

Správa bola vypracovaná dňa: 10.7.2023

Správu vypracovala: Mgr. Žuchová Lenka, hlavná kontrolórka obce

Správa bola za kontrolovaný subjekt prevzatá a doklady boli odovzdané dňa 10.7.2023:

Ing. Ján Mlynár, starosta obce