

Správa č. 7/2025

Kontrolu vykonala: Mgr. Lenka Žuchová, hlavná kontrolórka obce
Povinná osoba: Obec Košťany nad Turcom, Košťany nad Turcom č. 64
Kontrolované obdobie: rok 2024
Čas vykonania kontroly: od 13.10.2025 do 15.10.2025
Miesto vykonania kontroly: Obecný úrad, Košťany nad Turcom
Cieľ kontroly: Kontrola plnenia opatrení z vykonaných kontrol v roku 2024

Predmet kontroly: Kontrola plnenia opatrení z vykonaných kontrol v roku 2024

Cieľom kontroly bolo zistiť reálny stav opatrení z kontrol, ktoré boli hlavnou kontrolórkou vykonané v roku 2024. Z kontrol vykonaných v priebehu roku 2024 vyplynuli opatrenia z kontrol:

- č. 1/2024 - Kontrola používania motorových vozidiel a zariadení v majetku obce Košťany nad Turcom v užívaní DZHO Košťany nad Turcom (AVIA 31, Škoda CAS 25, pož. plošina, Tatra 148 CAS, Iveco a protipovodňový vozík), ktorej výsledky a kontrolné zistenia boli uvedené v Správe č. 1/2024 a
- č. 2/2024 Kontrola dane z nehnuteľnosti - kontrola správnosti údajov uvedených v daňových priznaniach, ktorej výsledky a kontrolné zistenia boli uvedené v Správe č. 2/2024

Z kontroly č. 1/2024 vyplynuli nasledovné nedostatky a odporúčané opatrenia s lehotou na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku:31.12.2024.....

- nedostatočné vyplňanie žiadaniek na prepravu pre jednotlivé vozidlá. V žiadankách na jazdu vo väčšine prípadov nie sú uvádzané dátumy (či už podpisu alebo predloženia žiadanky), taktiež vo väčšine prípadov nie je uvedená osoba zodpovedná za autoprevádzku. V niektorých prípadoch je takto uvedený p. M. Ivan, resp. R. Brňák. V mnohých prípadoch tiež nie je uvedený podpis žiadateľa, ani podpis a meno schvaľujúceho. Ako schvaľujúci je v niektorých prípadoch uvedený podpis p. Junasovej. Pri dvoch žiadankách na prepravu vozidla Škoda CAS 25 nie sú cesty uvedené v Záznamovom denníku vozidla. Zároveň sa na žiadnom doklade nevykonávala základná finančná kontrola v zmysle Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

K zistenému nedostatku navrhujem určiť osoby, ktoré budú zodpovedné za užívanie predmetných vozidiel a zodpovedné za príslušnú dokumentáciu. Následne poučiť tieto osoby o povinnostiach pri

prevádzke vozidiel a správe majetku obce ako aj o povinnostiach vyplývajúcich zo zákona o finančnej kontrole a audite. V rámci výkonu finančnej kontroly pri prevádzke vozidiel odporúčam z dôvodu zjednodušenia procesov vykonávať súhrnnú finančnú kontrolu viacerých finančných operácií.

Smernicu o úhrade za poskytnutie služby špeciálnymi vozidlami, ktorá je účinná od 1. 6. 2019 a určuje úhradu za poskytnutie služby špeciálnym vozidlom TATRA CAS.32 T 148 a ŠKODA 706 CAS. 25 je potrebné zrušiť, nakoľko poskytovaním služieb vozidlom TATRA CAS 32 T 148 na iné účely ako bola poskytnutá je porušením čl. II. bodu 5 Darovacej zmluvy č. VCL2-7512016 v znení: *„V prípade použitia daru na iný ako dohodnutý účel podľa bodu 2. tohto článku je obdarovaný povinný na vlastné náklady a v stave, v akom ho prevzal (neporušenom) dar darcovi vrátiť.“*, kým bod 2 stanovuje: *„Uvedený dar bude obdarovaný využívať v súlade s § 11 ods. 7 písm. b) zákona NR SR d. 27811993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na plnenie úloh preneseného výkonu štátnej správy a na plnenie úloh samosprávy a to na úseku ochrany prírody a pozemných komunikácií, plnenie úloh hasičskej jednotky a pri riešení situácií v katastri obce.“*

Neprebíha kontrola spotreby PHM, aj keď spotreba je sledovaná a pri každom vozidle je uvedená aj jeho normovaná spotreba, a teda nie je riešená prípadná nadspotreba. Je potrebné upraviť postupy pre snahu o dodržiavanie normovanej spotreby a poučenie vodičov pri prekročení normovanej spotreby z dôvodov dodržiavania hospodárnosti a efektívnosti pri nakladaní s finančnými prostriedkami.

Predmetné kontrolované vozidlá sú v majetku obce, no v užívaní DHZO, kde ich používajú jednotliví členovia DHZO. Tieto vozidlá sú však členmi DHZO používané bez adekvátnej dokumentácie – preberacích protokolov, dohody o zverejní vozidla do užívania či dohôd o hmotnej zodpovednosti za používaný majetok. Taktiež nie je stanovené, kto je osobou zodpovednou za autoprevádzku v prípade týchto vozidiel. Obec však musí dbať na ochranu majetku obce a na riadne zabezpečenie tohto majetku. Z toho vyplýva, že ten, kto s daným majetkom narába, resp. má tento majetok k dispozícii a využíva ho, má byť k tejto činnosti písomne povereným starostom obce. Je potrebné upraviť, ktoré osoby sú oprávnené používať tieto vozidlá, kto v prípade vzniknutej škody, za túto škodu zodpovedá. Je pritom tiež potrebné, aby bolo určené, kto za dané vozidlo zodpovedá nielen v prípadoch vzniknutých škôd, ale tiež napr. v zmysle Zmluvy o výpožičke pre vozidlo Iveco čl. III, ods. 1, písm. a) a b), podľa ktorých má obec ako vypožičiavateľ: *„zabezpečiť, aby predmet výpožičky bol riadne užívaný v súlade s jeho určením vzhľadom na jeho konštrukciu a vybavenie, a to na účel výpožičky...“* a *„udržiavať predmet výpožičky v technicky bezchybnom stave, riadne ho užívať v súlade s jeho určením, dodržiavať výrobcom stanovený návod na jeho obsluhu a údržbu, vrátane príslušenstva,*

a dodržiavať všetky lehoty záručných a servisných opráv podľa dispozícií výrobcu/ dodávateľa a ich vykonávanie v autorizovanom servise príslušnej výrobnéj značky“.

§ 30 Vyhlášky MV SR č. 611 o hasičských jednotkách stanovujúci Dokumentáciu o činnosti hasičskej jednotky v ods. 3 uvádza, že: „*Vedenie dokumentácie a jej aktualizáciu vykonávajú zamestnanci určení veliteľom hasičskej jednotky. Kontrolu vedenia dokumentácie vykonáva veliteľ hasičskej jednotky, ktorý určí aj spôsob jej uloženia*“. Taktiež Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v § 36 ods. 4 uvádza povinnosť veliteľa DHZO, ktorý v jeho zmysle: „*zodpovedá za jej činnosť a pripravenosť zriaďovateľovi*“.

Písomný zoznam splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku vyplývajúcich z predmetnej kontroly bol doručený 31.12.2024

Z kontroly č. 2/2024 vyplynuli nasledovné nedostatky a odporúčané opatrenia s lehotou na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku:31.12.2025.....

Z odkontrolovaných daňových priznaní vyplývajú viaceré nezrovnalosti, a to aj v prospech daňovníka ale v neprospech obce ako správcu dane alebo naopak, čo znamená, že nie všetky daňové subjekty uvádzajú v daňovom priznaní úplné a pravdivé údaje. Zistené nedostatky sa týkajú nesprávnej výmery jednotlivých pozemkov, nesprávneho zaradenia pozemkov podľa druhu alebo nepriznaných resp. nesprávne zaradených stavieb a pozemkov, či neprevedenie stavebného pozemku po kolaudácii na stavbu.

Zo strany daňovníkov sa tým jedná o porušenie § 99d ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., podľa ktorého je daňovník „povinný v príslušnom priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na vyrubenie dane“ a taktiež ustanovenia § 99c zákona č. 582/2004 Z. z. týkajúce sa opravného daňového priznania, ktoré môže daňovník podať pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností a dodatočného daňového priznania, ktoré je daňovník povinný podať, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností. Avšak aj obec ako správca dane je pri vydávaní rozhodnutí povinná zistiť presne a úplne tie skutočnosti, ktoré ako podklady sú potrebné na vydanie rozhodnutia. Takýmito podkladmi sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov daňového konania, dôkazy, čestné prehlásenia ako i skutočnosti, ktoré sú všeobecne známe správcovi dane. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov na vydanie rozhodnutia pritom určuje správca dane. Zároveň má právo vyhľadávať informácie o daňovníkoch na základe ustanovení § 36 daňového poriadku, podľa ktorého je oprávnená pri vyhľadávačej činnosti zhromažďovať informácie o daňových subjektoch, vyhľadávať neprihlásené alebo neregistrované daňové subjekty, overovať

úplnosť a správnosť evidencie alebo registrácie daňových subjektov a zisťovať ďalšie skutočnosti rozhodujúce pre správne vyrubenie dane a vymáhanie daňového nedoplatku, pričom správca dane môže vyhľadávaciu činnosť vykonávať aj bez priamej súčinnosti daňového subjektu alebo ak podľa § 17 ods. 1 daňového poriadku vzniknú pochybnosti o správnosti, pravdivosti alebo úplnosti podaného daňového priznania alebo jeho príloh alebo o pravdivosti údajov v nich uvedených, oznámi správca dane tieto pochybnosti daňovému subjektu a vyzve ho, aby sa k nim vyjadril, najmä aby neúplné údaje doplnil, nejasnosti vysvetlil a nepravdivé údaje opravil alebo pravdivosť údajov riadne preukázal. Taktiež má obec právo tieto informácie kontrolovať na základe ustanovení §44 ods. 1 daňového poriadku, vykonávať miestne zisťovanie a podobne. Zároveň je obec ako správca dane podľa §3 ods. 5 daňového poriadku povinná vykonať úkony pri správe daní aj z vlastného podnetu, ak sú splnené zákonné podmienky pre vznik alebo existenciu daňovej pohľadávky, a to aj vtedy, ak daňový subjekt nesplnil riadne alebo vôbec svoje povinnosti.

K náprave zistených zosumarizovaných nedostatkov v daňových priznaniach bude v I. polroku 2025 v zmysle plánu kontrolnej činnosti vykonané porovnanie údajov z kontroly so súvisiacimi rozhodnutiami a v spolupráci s referentkou obecného úradu budú dohľadani vlastníci pozemkov a stavieb, ktoré neboli ohlásené pre vznik daňovej povinnosti, ako aj vyzvaní daňovníci na poskytnutie pravdivých údajov, či informovaní o zisteniach pre potreby opravy daňových priznaní, prípadne upozornení na možnosti ustanovení § 19a a §99c Zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady. Tiež odporúčam osloviť stavebný úrad so žiadosťou o užšiu a systémovú spoluprácu ohľadom nových stavieb. Obec by tiež ako správca dane mala pristúpiť k pravidelnému výkonu kontroly na mieste v zmysle §9 zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a audite, ktorou by mohli byť odkontrolované aj ďalšie náležitosti dane z nehnuteľnosti ako prístavby, stavby na pôdohospodársku produkciu alebo počet nadzemných podlaží.

Písomný zoznam splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku vyplývajúcich z predmetnej kontroly bol doručený 15.10.2025.

Správa bola vypracovaná dňa: 15.10.2025

Správu vypracovala: Mgr. Žuchová Lenka, hlavná kontrolórka obce

Správa bola za kontrolovaný subjekt prevzatá a doklady boli odovzdané dňa 15.10.2025:

Ing. Ján Mlynár, starosta obce