ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:
1. Verejnoprospešné služby:
VPS-1-1. Zariadenia sociálnej vybavenosti a služieb
VPS-1-2. Rozšírenie športových plôch, detských ihrísk, futbalového ihriska
2. Dopravné stavby:
VPS-2-1. Mimoúrovňové prepojenie chodníkov ponad bleskinčnú trať č.170
VPS-2-2. Mimoúrovňové dopravne prepojenie cesty III/5 s cestou III/05551
VPS-2-3. Rekonštrukcia ostatných miestnych komunikácií
VPS-2-3. System navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk
VPS-2-4. System navrhovaných cyklistických obslužných trasiteľ.
VPS-2-5. System peších plôch, sieť pešich komunikácií kategórie D3
VPS-2-6. System cyklistických trás
VPS-2-7. System protihlukových opatrení
3. Vodohospodárske stavby:
VPS-3-1. Jestvujúca a navrhovaná vodovodná sieť
VPS-3-2. Jestvujúca a navrhovaná sieť splaškovej a dažďovej kanalizácie
4. Energetické stavby:
VPS-4-0. Sieť VNN rozvodov
VPS-4-1. Sieť VN rozvodov pre zásobovanie zóny elektrickou energiou
VPS-4-2. Objekty navrhovaných TS
VPS-4-3. Rozšírenie existujúcej ovzdušnej
VPS-4-6. VTL rozvody plynu
VPS-4-6. STL/NTL rozvody plynu v nadväznosti na jestvujúce rozvody plynu
VPS-4-7. Sieť telekomunikačných rozvodov
5. Plochy verejnej zelene, prvky ochrany prírody a ZP:
VPS-5-1. Plochy verejnej zelene - parkov, záhrad a pod.
VPS-5-2. Plochy zelene národného ikey Turiec
VPS-5-3. Plochy športovej zelene
VPS-5-4. Plochy zelene Belianskeho potoka, vrátane všetkých lokalít v zmysle R-ÚSES

ZOZNAM FUNKČNO PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV:

| | |
|---|---|
| | HRANICE FUNKČNEJ PLOCHY |
| BI49 | OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY |
| BI | INDEX CHARAKTERIZUJÚCI HLAVNÚ FUNKCIU PLOCHY |
| 49 | INDEX LOKALIZÁCIE A ŠPECIFIKÁCIE |
| PK | POLYKHOSPODÁRSKA KRAJINA |
| VT | VODNÝ TOK VRÁTANE SPRIEVODNEJ ZELENE |
| NPR | PLOCHA NÁRODNEJ PRÍRODNEJ REZERVÁCIE |
| BI | PLOCHY S PREVAHOU INDIVIDUÁLNYCH FORIEM BÝVANIA |
| BH | PLOCHY S HROMADNÝMI FORMAMI BÝVANIA |
| OV | OBČIANSKA VYBAVENOSŤ |
| TV | TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ |
| ZÚ | ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (FUNKČNE) |
| Š | PLOCHY ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI |
| VS | PLOCHY VÝROBY A SKLADOV |
| ZV | PLOCHY VEREJNEJ ZELENE |
| Z | PLOCHY OSTATNEJ ZELENE |
| ZC | ZELEŇ CINTORÍNOV |
| ZSPR | ZELEŇ SPRIEVODNÁ, PRÍRODNÁ REZERVÁCIA |
| ZÚ | ZÁHRADKÁRSKE OSADY |
| D | PLOCHY DOPRAVY (CESTY I. A III. TRIEDY, ŽELEZNICA) |
| DKO | DOPRAVNÉ PLOCHY - KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ |
| SZ | PLOCHY SÚKROMNÝCH ZÁHRAD |
| LE | LETISKO |
| DPL | DOPRAVNÉ PLOCHY LETISKA |
| | OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY NA ZRUŠENIE |
| TR | TRAFOSTANICE VN/NN |

Vysvetlivky:
1.) Geofondové lokality regionálneho významu:
GL 1 - Pô brehmi
GL 2 - Dolný tok Belianskeho potoka
GL 3 - Žabokrecká terasa (Nad zásadím-Hrušovie)

2.) maloplošne chránené územia
NPR Turiec
ochranné pásmo NPR Turiec

3.) územia NATURA 2000
SKUEV0392 Turiec a Blatničianka

4.) medzinárodne významné mokrade
Ramsarská lokalita Mokraše Turca

5.) biocentá a biokoridory
NRBc 1 – Nadregionálne biocentrum Turiec
NRBk 1 – Nadregionálny biokoridor Turiec
RBk 1 - Regionálny biokoridor

| STAV | NÁVRH | VÝHĽAD | |
|---|---|---|---|
| | | | HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | | | PLOCHY ZÁMENY KATSTRÁLNYCH ÚZEMÍ OBCÍ |
| | | | IZOCHRONA PEŠEJ DOSTUPNOSTI K ZÁSTAVKÁM SAD (500 m) |
| | | | CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE |
| | | | MIESTNA TELEFÓNNA SIEŤ |
| | | | PODZEMNÝ KÁBEL VN 22kV |
| | | | PODZEMNÝ KÁBEL NN 0,4 kV |
| | | | TRAFOSTANICA VN/NN - MUROVANÁ |
| | | | VZDUŠNÉ VEDENIE 22kV |
| | | | VZDUŠNÉ VEDENIE 22kV NA PRELOŽENIE |
| | | | VÝTLAČNÉ POTRUBIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE |
| | | | VODOVOD S OZNAČENÍM MATERIÁLU A DIMENZIE |
| | | | SPLAŠKOVÉ KAN. POTRUBIE S OZNAČENÍM MATERIÁLU A DIMENZIE |
| | | | DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA |
| | | | DAŽĎOVÁ ZDRŽ S ODLUČOVAČOM ROPNÝCH LÁTOK |
| | | | PREČERPÁVACIA STANICA SPLAŠKOV S VÝTLAČNÝM POTRUBÍM |
| | | | ZRUŠENIE PÔVOD. POZÍCIE PREČERP.STANICE SPLAŠKOV S VÝT.POTR. |
| | | | TERÉN TVORIACI LETECKÚ PREKÁŽKU |
| | | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV |
| | | ŽSR | ŽELEZNIČNÁ STANICA / VO VÝHĽADE ZASTÁVKA ŽSR |
| | | BUS | ZASTÁVKY AUTOBUSOVEJ DOPRAVY |
| | | PHM | ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMÔT |
| | | | CYKLOTRASY |
| | | | PLOCHY RODINNÝCH DOMOV |
| | | | PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV |
| | | | PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI |
| | | | PLOCHY VEREJNEJ ZELENE SÍDLA |
| | | | PLOCHY OSTATNEJ ZELENE |
| | | | DOPRAVNÉ PLOCHY |
| | | | ŠPORTOVÉ PLOCHY |
| | | | VÝROBNÉ A SKLADOVÉ PLOCHY |
| | | | PLOCHY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY |
| | | | ~~ZÁHRADKÁRSKA OSADA~~ SÚKROMNÉ ZÁHRADY |
| | | | PLOCHY LETISKA |
| | | | PREDLŽENIE LETISKOVEJ DRÁHY |
| | | | PREKÁŽKOVÉ ROVINY A PLOCHY LETISKA |
| | | | RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA - VARIANT B, DOPRAVOPROJEKT 5/2008 |
| | | | KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ A ZBERNÉ |
| | MO 7,5/40 | | KATEGÓRIA CESTY |
| | | | VZDUŠNÉ VEDENIE 110kV (PODĽA VÚC ŽSK) |

Výmera 3,36ha
navrhované územie na
zámenu katastrov obcí
Košťany nad Turcom
a Žabokreky

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
Schvaľovací orgán: **Obecné zastupiteľstvo v Košťanoch nad Turcom**
Dátum schválenia: **19.04. 2010**
Schvaľovací protokol
- Zmena a doplnok č. 3 ÚPN HSA Martin katastrálne územie Košťany nad Turcom (Uznesenie OcZ Košťany nad Turcom č. 33/2010)
- VZN č. 4/2010
(Uznesenie OcZ Košťany nad Turcom č. 33/2010)

Anna Hlinková
starostka obce

# ZMENA A DOPLNOK Č. 3 ÚPN-HSA MARTIN V K.Ú. KOŠŤANY NAD TURCOM

ČISTOPIS

OBSTRÁVATEĽ : **OBEC KOŠŤANY NAD TURCOM,** (STAROSTA OBCE: ANNA HLINKOVÁ )
OSOBOVÉ ÚDAJE FYZICKEJ OSOBY: **ING. ARCH. DENISA VALAŠKOVÁ ,(ODVEDENIE OSOBITNEJ SPÔSOBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 214)**
SPRACOVATEĽ : **CREAT, S.R.O., Na Bystričku 16, 036 01 Martin**
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA 1721
ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA 1721
SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV:
**Urbanizmus** Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. Zuzana CSÁSZIKOVÁ
**Doprava** : CREAT, s.r.o. **Vodné hospodárstvo** Ing. Jozef Repák, Hydrocop, s.r.o.,
**Elektrické hospodárstvo** : Ing. Jozef Bucko, **Telekomunikácie** : CREAT, s.r.o.
**Energetika Plyn a Teplo** : CREAT, s.r.o., **Životné prostredie :** Ing. Zuzana Császikova

SEVER
MIERKA VÝKRESU
1 : 2 000

NÁZOV VÝKRESU
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

DÁTUM SPRACOVANIA
05.2010
ČÍSLO VÝKRESU
3